

SAUDADE

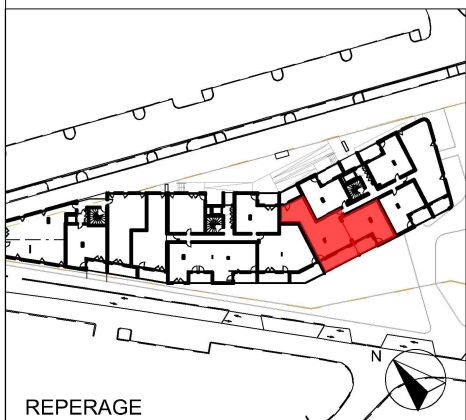


5ème étage

T4

LIBRE

A504



REPERAGE

TABLEAU DES SURFACES (m²)

Entrée	7.9	m²
Séjour / Cuisine	41.9	m²
Chambre 1	13.8	m²
Chambre 2	11.5	m²
Chambre 3	15.8	m²
Sdb 1	5.3	m²
WC1	1.7	m²
Sdb 2	4.9	m²
WC2	1.6	m²
Dégagement	3.9	m²

Total Habitable	108.3	m²
Terrasse	23.0	m²
Total Extérieur	23.0	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Architecte
MDR Architecture

MDR
MDR | Architecture

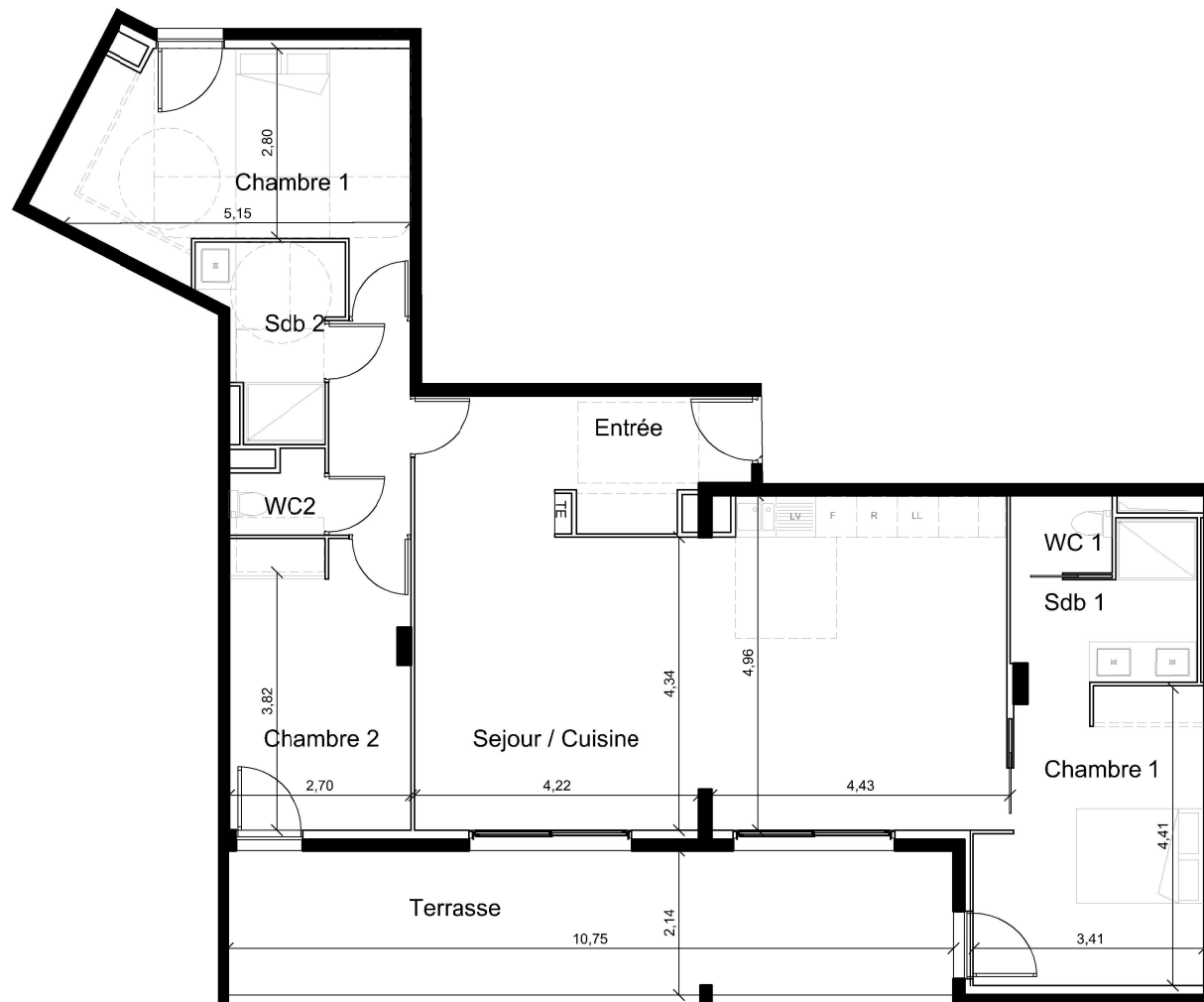
Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE


KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelles
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordiance.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION


Tableau électrique


Baie coulissante


Porte fenêtre


Fenêtre


Gain technique


Faux plafond



Indice 4

06/08/2025